

OBIEKT: PRZEBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ W
BUDYNKU AKADEMICKIEGO ZESPOŁU
SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH W ŁOMŻY

LOKALIZACJA: ŁOMŻA UL. WIEJSKA 16,
dz. nr 10184/5

INWESTOR: Państwowa Wyższa Szkoła Informatyki i Przedsiębiorczości w
Łomży
ul. Akademicka 14, 18-400 Łomża

RODZAJ OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY

AUTORZY PROJEKTU:

BRANŻA:	PROJEKTANT:
architektura:	mgr inż. arch. Andrzej Popławski UAN.II.7342-122/94
branża elektryczna:	mgr inż. Ryszard Piórkowski 223/84/WBPP

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis i ekspertyza stanu istniejącego.
2. Opis do projektu architektoniczno-budowlanego
3. Oświadczenie projektanta.
4. Zaświadczenie o przynależności do izby branżowej.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Plan sytuacyjny	rys. A.01.1
INWENTARYZACJA	
Rzut piwnicy	rys. IA.01.1
Rzut parteru	rys. IA.01.2
Rzut piętra I	rys. IA.01.3
Rzut piętra II	rys. IA.01.4
Przekrój A-01, A-02	rys. IA.01.5
Przekrój A-04, A-06	rys. IA.01.6
PROJEKT	
Rzut piwnicy	rys. A.02.1
Rzut parteru	rys. A.02.2
Rzut piętra I	rys. A.02.3
Rzut piętra II	rys. A.02.4
Przekrój A-01, A-02	rys. A.03.1
Przekrój A-03, A-04	rys. A.03.2
Przekrój A-05, A-06	rys. A.03.3
Detale balustrady	rys. A.04.1
Przekrój 3D - A-02	rys. A.05.1
Przekrój 3D - A-04	rys. A.05.2
Przekrój 3D - A-05	rys. A.05.3
Przekrój 3D - A-06	rys. A.05.4
Elementy konstrukcyjne POZ.1.1, 1.2, 1.3	rys. A.06.1
Elementy konstrukcyjne POZ.1.4, 1.5	rys. A.06.2

C. INFORMACJA BIOZ

II. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

I. OPIS I EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO.

Obiekt użyteczności publicznej przeznaczony na usługi z zakresu szkolnictwa na poziomie ponadgimnazjalnym.

Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz poddasze nieużytkowe, jest podpiwniczony przykryty dachem wielospadowym.

Dane konstrukcyjno-materiałowe:

Fundamenty – ceglano-kamienne,

Ściany piwnic – murowane z cegły ceramicznej pełnej.

Ściany nadziemna – murowane z cegły ceramicznej pełnej bloczków, tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym.

Schody – wylewane żelbetowe, o nawierzchni z lastryko.

Dach – więźba drewniana, pokrycie z blachy.

Budynek jest w dobrym stanie technicznym. Nie stwierdzono żadnych odkształceń czy uszkodzeń konstrukcji. Obiekt nadaje się do przebudowy w zakresie objętym opracowaniem.

II. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. DANE OGÓLNE.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa klatki schodowej w budynku Akademickiego Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Łomży położonym w Łomży przy ulicy Wiejskiej 16. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków.

Celem opracowania jest przystosowanie obiektu do korzystania przez osoby poruszające się na wózku inwalidzkim.

Obszar objęty opracowaniem ogranicza się do jednej klatki schodowej, która ma bezpośrednie wejście z poziomu terenu do budynku i nie ma konieczności wykonywania dodatkowych urządzeń terenowych umożliwiających dostęp osobom niepełnosprawnym do budynku.

PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE

- powierzchnia zabudowy - 808,2 m²
- powierzchnia użytkowa - 990,0 m²

W/w parametry techniczne nie ulegają zmianie.

1.1. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres opracowania obejmuje:

- niezbędne roboty rozbiórkowe – demontaż balustrad wraz ze skuciem ścianek pod balustradami, skucie płytek na ścianie w piwnicy, wykucie otworu w posadzce pod płytę fundamentową,
- wykonanie płyty fundamentowej i montaż podnośnika pionowego dla osób niepełnosprawnych wewnątrz klatki schodowej,
- obudowanie ściankami murowanymi szybu na poziomie piwnicy wraz z poszerzeniem pierwszego biegu schodowego,
- poszerzenie spoczników celem stworzenia odpowiedniej przestrzeni komunikacyjnej przed wejściem na platformę,
- renowacja tynków wewnętrznych na ścianach zewnętrznych zagłębionych w gruncie,
- wymianę balustrad przy istniejących schodach,
- wykonanie nowej nawierzchni z płytek ceramicznych na biegach i spocznikach klatki schodowej,
- wykonanie instalacji elektrycznej zasilania dźwigu platformowego oraz niezbędne przeróbki instalacji oświetlenia na klatce schodowej,
- montaż drzwi do pom. gospodarczego,
- malowanie ścian wewnętrznych,

2. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

2.1. Fundament – oparciem dla podnośnika jest zaprojektowana płyta żelbetowa, wylewana z betonu C 16/20, zbrojona prętami Ø12 mm ze stali A-III. Pod płytą wykonać podlewkę z chudego betonu oraz wykonać izolację przeciwwilgociową powłokową.

2.2. Ścianki murowane - z bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany oddzielić od płyty fundamentowej izolacją przeciwwilgociową z folii hydroizolacyjnej.

2.3. Konstrukcja spoczników – płyty wspornikowe, żelbetowe z betonu C16/20, mocowane do istniejących belek żelbetowych za pomocą prętów żebrowanych wklejanych żywicą iniekcyjną HILTI HIT-RE 500.

2.4. Dźwig platformowy - pionowy z szybem samonośnym o napędzie śrubowym, zasilanie 400V 3-fazowe, udźwig maks. 500 kg, np. ARITCO 7000 lub równoważny
Wypożyczenie:

- **platforma** - 110 x 148 cm ze ścianą boczną - konsolą 1/2 wysokości z panelami ze stali nierdzewnej, z poręczą ze stali nierdzewnej, z panelem sterowania wyposażonym w przycisk sygnalizacji awaryjnej i zatrzymania awaryjnego, przyciski piętrowe, informację o maks. udźwigu i dopuszczalnej ilości osób, piętrowskazywacz w postaci wyświetlacza cyfrowego z informacją głosową. Za panelem płyty czołowej zamontowana musi być listwa przeciwzakleszczeniowa, po której naciśnięciu przerywany jest obwód bezpieczeństwa i dźwig zatrzymuje się. Podłoga z blachy aluminiowej ryflowanej.
- **szyb** - częściowo przeszklony, panele pełne z niepalnej wełny mineralnej i stali ocynkowanej w kolorze RAL 7024, panele szklane ze szkła bezpiecznego, przezroczystego JT0 gr. 10 mm w profilu aluminiowym w kolorze RAL 7024, sufit ze stali nierdzewnej i z oświetleniem LED,
- **obudowa napędu** – ze stali nierdzewnej i przykryciem tylnej części strony napędowej,
- **drzwi** – dwuskrzydłowe z szybą ze szkła przezroczystego JT0, bezpiecznego, wielowarstwowego gr. 17,5 mm z dwoma wewnętrznymi samootwieraczami o regulowanej prędkości otwierania. Dopuszcza się zmianę drzwi na jednoskrzydłowe, przeszklone.
- **maszynownia** – 180 x 880 mm umieszczona na I piętrze, z panelem serwisowym,
- **kaseta wezwań** - ze stali nierdzewnej wyposażona w zdalnie sterujący radiowy przycisk przywoławczy i przełącznik kluczykowy, umieszczona na słupku w pewnej odległości od dźwigu,
- **alarmowe urządzenie dźwiękowe**, zamontowane na zewnątrz dźwigu, uruchamiane wraz z przyciskiem awaryjnym,

2.5. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne

- pozioma na chudym betonie pod płytą fundamentową oraz pod posadzką – folia hydroizolacyjna moletowana gr. 0,3 mm np. FOLTECH lub FOLIAREX IZO.
- pozioma pod ściankami na fundamencie – powłoka wodoszczelna z zaprawy cementowej Ceresit CR 65 lub powłoki Ceresit CR 166,

2.6. Tynki wewnętrzne

- na nowych ścianach - cementowo-wapienne kat. III
- na ścianach istniejących zewnętrznych stykających się z gruntem – tynki renowacyjne w systemie WTA.

2.7. Posadzka – płytki ceramiczne PROVENZA seria W-age HEARTWOOD lub LIGNES AXIS o wymiarach 15x60 cm, na kleju elastycznym np. Ceresit CM 17 układane bez spoiny. Na stopniach schodowych stosować płytki stopnicowe kątowe.

2.8. Malowanie

- ściany wewnętrzne – Farba Perłowa FOX w kolorze NCS S 2500-N,
- sufity i biegi schodowe – Farba Perłowa FOX w kolorze NCS S 1500-N,

2.9. Balustrady – ze stali nierdzewnej AISI 304, satyna np. Q-railing LINE.

2.10. Stolarka drzwiowa – drzwi płytowe z HDF, malowane na kolor RAL 7024.

3. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE I CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Projekt zakłada przeróbkę istniejącej instalacji elektrycznej oraz doprowadzenie zasilania prądu do podnośnika.

Pozostałe instalacje, w które wyposażony jest budynek takie jak, centralnego ogrzewania, wod.-kan. pozostaną niezmienione.

4. DANE DOTYCZĄCE DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Wejścia do budynku znajduje się na poziomie przyległego chodnika. Drzwi wejściowe dostosować do korzystania przez osoby poruszające się na wózku inwalidzkim poprzez umieszczenie uchwytów na wys. 75 cm od poziomu podłogi. Skrzydło drzwi powinno mieć co najmniej szerokość 0,9 m i wysokość 2 m w świetle ościeżnicy. Platforma podnośnika ma wymiary 110x140 cm. Kasetę wezwań platformy umieszczona będzie na słupku umożliwiającym bezproblemową obsługę.

5. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY P.POŻ. OBIEKTU

5.1. Dane podstawowe

Budynek niski.

Przeznaczenie - budynek użyteczności publicznej.

Kategoria zagrożenia ludzi - **ZLIII**.

Klasa odporności pożarowej - **“D”**

Zakres opracowania nie zmienia parametrów budynku mających wpływ na bezpieczeństwo pożarowe obiektu.

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

	przegrody i ich klasa odporności ogniowej	wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku
główna konstrukcja nośna	- istniejące ściany z cegły pełnej gr. 68 cm, tynkowane – R 240	R 30
konstrukcja dachu	- drewniana więźba dachowa	bez wymagań
strop	- istniejący żelbetowy, tynkowany - REI 120	REI 30
ściany zewnętrzne	- istniejące ściany z cegły pełnej gr. 68 cm, tynkowane – EI 240	EI 30
ściany wewnętrzne	- istniejące z cegły ceramicznej pełnej gr. 25 cm, tynkowane – EI 240	bez wymagań
przekrycie dachu	- blacha na deskowaniu	bez wymagań

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT:	PRZEBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ W BUDYNKU AKADEMICKIEGO ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH W ŁOMŻY
LOKALIZACJA:	ŁOMŻA UL. WIEJSKA 16, dz. nr 10184/5
INWESTOR:	Państwowa Wyższa Szkoła Informatyki i Przedsiębiorczości w Łomży ul. Akademicka 14, 18-400 Łomża
AUTOR:	mgr inż. arch. Andrzej Popławski UAN.II.7342-122/94

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót budowlanych.
Zakres robót budowlanych, których charakter i organizacja stwarza szczególnie duże ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości - roboty na rusztowaniu,
2. Wykaz istniejących budynków.
Przedmiotem opracowania jest budynek użyteczności publicznej, usługi z zakresu szkolnictwa i oświaty. Budynek jest podpiwniczony, o wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych i poddasze.
3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
Nie dotyczy.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.
Przy realizacji zadania inwestycyjnego przewiduje się następujące zagrożenia:
 - upadek pracowników z wysokości podczas prac na rusztowaniu wewnątrz kl. schodowej,
 - niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący katastrofą budowlaną,
 - nieodpowiednia jakość użytych materiałów skutkująca katastrofą budowlaną,
 - błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu) skutkujące katastrofą budowlaną,
 - awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną, zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.
 - przebywanie osób postronnych, niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym, na terenie budowy.
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.
Każdy pracownik powinien być przeszkolony przez osobę do tego uprawnioną w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, przejść instruktaż ogólny i stanowiskowy zgodnie z "ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy" (Dz. U. z 1996 r. Nr 62, poz. 285).
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Przed przystąpieniem do robót należy bezwzględnie wyznaczyć przebieg instalacji niewidocznych, w szczególności kabli elektrycznych.

Podczas wykonywania robót budowlanych klatkę schodową wyłączyć z eksploatacji i zamknąć dostęp do niej z poziomów kondygnacji.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót budowlanych wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne.

Pracowników powinno się zaopatrzyć w odzież roboczą, hełmy i sprzęt oraz narzędzia niezbędne do zakresu powierzonych prac.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami a w szczególności z ustaleniami "ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych" (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).